

City of Anthony New Mexico

Oscar Dominguez
City Manager

820 Highway 478
Anthony NM 88021

Phone: (575)882-2983
Fax: (575)882-2978



www.cityofanthonymm.com

Board of Trustees

Diana M. Trujillo
Mayor

Fernie Herrera
Mayor Pro Tem

Elva Flores
Trustee

Gloria Gamos
Trustee

Javier Silva
Trustee

AMENDMENT 1

PUBLIC NOTICE OF RE-ZONING HEARING

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City of Anthony Planning & Zoning Commission will hold a public hearing for **Jardines De Rivera Subdivision** rezoning, following the request of the property owner.

Rezoning meeting will be held on **Wednesday November 10, 2021 at 6:30 pm.**

Residents can attend at:

**Municipal Complex
820 HWY 478,
Anthony NM 88021**

The public hearing is being held for the purpose of accepting comments concerning a proposed amendment to the Zoning Map. The subject property is located on **900 RUTH AVE (R18-07284) and 1610 KATY ST (R19-00492)** CR-1 zone (Community Residential). The applicant is requesting a re-zoning from CR-1 to CR-3. As per City ordinance 2010-18 land use: Section 6.10 CR-3 classification is intended to provide multi-family apartment complex at relatively high density of dwelling units per acre, and related land uses, with community water and sewer services.

City of Anthony New Mexico

Oscar Dominguez
City Manager

820 Highway 478
Anthony NM 88021

Phone: (575)882-2983
Fax: (575)882-2978



www.cityofanthonymm.com

Board of Trustees

Diana M. Trujillo
Mayor

Fernie Herrera
Mayor Pro Tem

Elva Flores
Trustee

Gloria Gamos
Trustee

Javier Silva
Trustee

ENMIENDA 1

AVISO PÚBLICO DE APELACIÓN DE REZONIFICACION

POR LA PRESENTE SE DA AVISO AL PÚBLICO de que la Comisión de Planificación y Zonificación de la Ciudad de Anthony llevará a cabo una audiencia pública para la rezonificación de la Subdivisión **Jardines De Rivera**, siguiendo la solicitud del dueño de la propiedad.

La audiencia se llevará a cabo el **Miercoles, 10 de Noviembre de 2021 a las 6:30 p.m.**, los residentes pueden asistir a:

**Municipal Complex
820 HWY 478
Anthony NM 88021**

La apelación pública de rezonificación se lleva a cabo con el propósito de aceptar comentarios sobre una enmienda propuesta al Mapa de Zonificación. La propiedad en cuestión está ubicada en **900 RUTH (R18-07284) Y 1610 KATY (R19-00492)** y está en la zona CR-1 (Residencial Comunitario). El solicitante solicita una rezonificación de CR-1 a CR-3. Según la ordenanza de la ciudad 2010-18, uso de la tierra: la sección 6.10 CR-3 está destinada a proporcionar complejos de apartamentos multi-familiares con una densidad relativamente alta de unidades de vivienda por acre y usos de la tierra relacionados, con servicios comunitarios de agua y alcantarillado.