

# City of Anthony New Mexico

Oscar Dominguez  
City Manager

820 Highway 478  
Anthony NM 88021

Phone: (575)882-2983  
Fax: (575)882-2978



www.cityofanthonymn.com

## Board of Trustees

Diana M. Trujillo  
Mayor

Fernie Herrera  
Mayor Pro Tem

Elva Flores  
Trustee

Gloria Gameros  
Trustee

Javier Silva  
Trustee

## AMENDMENT 1

# **PUBLIC NOTICE OF RE-ZONING HEARING**

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City of Anthony Planning & Zoning Commission will hold a public hearing for rezoning, following the request of the resident.

Rezoning meeting will be held on **Wednesday May 26, 2021 at 6:30 pm**, residents can attend at:

**Municipal Complex  
820 HWY 478,  
Anthony NM 88021**

The public hearing is being held for the purpose of accepting comments concerning a proposed amendment to the Zoning Map. The subject property is located on **900 RUTH AVE (R18-07284) and 1610 KATY ST (R19-00492)** CR-1 zone (Community Residential). The applicant is requesting a re-zoning from CR-1 to CR-3. As per City ordinance 2010-18 land use: Section 6.10 CR-3 classification is intended to provide multi-family apartment complex at relatively high density of dwelling units per acre, and related land uses, with community water and sewer services.

# City of Anthony New Mexico

Oscar Dominguez  
City Manager

820 Highway 478  
Anthony NM 88021

Phone: (575)882-2983  
Fax: (575)882-2978



www.cityofanthonym.com

## Board of Trustees

Diana M. Trujillo  
Mayor

Fernie Herrera  
Mayor Pro Tem

Elva Flores  
Trustee

Gloria Gameros  
Trustee

Javier Silva  
Trustee

### ENMIENDA 1

# AVISO PÚBLICO DE APELACIÓN DE REZONIFICACION

POR LA PRESENTE SE DA AVISO AL PÚBLICO de que la Comisión de Planificación y Zonificación de la Ciudad de Anthony llevará a cabo una audiencia pública para una apelación de rezonificación de tierras, a solicitud del residente.

La audiencia se llevará a cabo el **Miercoles, 26 de mayo de 2021 a las 6:30 p.m.**, los residentes pueden asistir al:

**Complejo Municipal  
820 HWY 478  
Anthony NM 88021**

La apelación pública de rezonificación se lleva a cabo con el propósito de aceptar comentarios sobre una enmienda propuesta al Mapa de Zonificación. La propiedad en cuestión está ubicada en **900 RUTH (R18-07284) Y 1610 KATY (R19-00492)** y está en la zona CR-1 (Residencial Comunitario). El solicitante solicita una rezonificación de CR-1 a CR-3. Según la ordenanza de la ciudad 2010-18, uso de la tierra: la sección 6.10 CR-3 está destinada a proporcionar complejos de apartamentos multi-familiares con una densidad relativamente alta de unidades de vivienda por acre y usos de la tierra relacionados, con servicios comunitarios de agua y alcantarillado.