



City of Anthony

820 HWY 478 / P.O. Box 2663
Anthony, New Mexico 88021
(575) 882-2983 Office / (575) 882-2978 Fax
www.cityofanthonym.com

Diana Murillo-Trujillo, Mayor
Mario Infate-Juarez, City Manager

Elva Flores, Mayor Pro-Tem
Javier Silva, Trustee
Daniel Barreras, Trustee
Gabriel I. Holguin, Trustee

PUBLIC NOTICE OF A VARIANCE APPEAL

PUBLIC NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City of Anthony Planning & Zoning Commission will hold a public hearing on Wednesday August 3, 2022 @ 5:00 pm, in the council chambers at the City of Anthony Municipal Complex, located at 820 Highway 478 Anthony NM 88021. Meeting is being held for the purpose of accepting comments concerning Tierra Encantada,' variance appeal for smaller lot sizes in the subdivision. The subject property is located on the northwest corner of Acosta Road and Stern Road **ID-R18-17409** and is in CR-1M zone (Community Residential on-site build/mobile home). The applicant is requesting to a variance appeal Planning and Zoning's denial of a variance request to build homes on smaller lot size outside of minimum ordinance standard. Any parties and/or citizens that object, may file a written protest with the Neighborhood Services Department prior to the hearing date and/or can attend meeting and voice their concerns.

SE DA AVISO PÚBLICO de que la Comisión de Planificación y Zonificación de la Ciudad de Anthony celebrará una audiencia pública el miércoles 3 de agosto de 2022 @ 5:00 pm, en las cámaras del consejo en el Complejo Municipal de la Ciudad de Anthony, ubicado en 820 Highway 478 Anthony NM 88021. La reunión se lleva a cabo con el propósito de aceptar los comentarios sobre Tierra Encantada, apelación de variación para lotes más pequeños en la subdivisión. La propiedad en cuestión está ubicada en la esquina noroeste de Acosta Road y Stern Road ID-R18-17409 y se encuentra en la zona CR-1M (Community Residential on-site build/mobile home). El solicitante está solicitando una apelación de variación la denegación de Planificación y Zonificación de una solicitud de variación para construir casas en lotes más pequeños fuera del estándar mínimo de ordenanza. Cualquier parte y / o ciudadano que se oponga, puede presentar una protesta por escrito ante el Departamento de Servicios Vecinales antes de la fecha de la audiencia y / o puede asistir a la reunión y expresar sus preocupaciones.